

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Aika 08.11.2021, klo 13:00 - 16:47

Paikka Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

- § 517 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 518 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 519 **Peltolammin hyvinvointikeskuksen uudisrakennuksen tarveselvitys**
- § 520 **Suur tapahtumien ja kongressien tilannekatsaus**
- § 521 **Tampereen kaupungin liittyminen Tapahtumateollisuus ry:n jäseneksi**
- § 522 **Vuoden 2022 aluevaalien vaalilautakuntien ja -toimikuntien täydentäminen**
- § 523 **Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös viranhaltijan virkasuhteen irtisanomista koskevassa asiassa**
- § 524 **Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle asemakaavaa nro 8587 koskevan valituksen johdosta**
- § 525 **Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle asemakaavaa nro 8805 koskevan valituksen johdosta**
- § 526 **Valtuustoaloite luonnonhoidollisen kulotuksen lisäämiseksi - Ilkka Porttikivi**
- § 527 **Valtuustoaloite tulentekopaikkojen rakentamiseksi Hervannan ulkoilualueille - Milka Hanhela ym.**
- § 528 **Valtuustoaloite monitahoisen sisäilmaprosessin sekä perusparannus- ja uudisrakentamisen prosessin perkaamiseksi vastuunjakoineen - Sirpa Pursiainen ja Anne-Mari Jussila ym.**
- § 529 **Valtuustoaloite kaupungin kiinteistöjen sisäilma-asioiden avoimen tiedonkulun ja dokumentoinnin parantamiseksi - Aila Dünder-Järvinen**
- § 530 **Valtuustoaloite Tampereen väestökehityksen selvittämiseksi alueittain - Veikko Vallin**
- § 531 **Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus**
- § 532 **Tiedoksi merkittävät asiat**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Saapuvilla olleet jäsenet

Ikonen Anna-Kaisa, puheenjohtaja
Lyly Lauri, 1. varapuheenjohtaja
Kummola Kalervo, 2. varapuheenjohtaja
Kaleva Lassi, 3. varapuheenjohtaja
Dündar-Järvinen Aila
Hanhela Milka
Jussila Anne-Mari
Kaivonen Kirsi
Krasniqi Brigita
Markkanen Jouni
Raevara Arne
Stenhäll Jaakko, saapui 13:08
Tanus Sari

Muut saapuvilla olleet

Nurminen Ilmari, valtuuston pj., saapui 14:01
Sasi Ilkka, valtuuston 1. vpj.
Mustakallio Jaakko, valtuuston 2. vpj., saapui 13:05
Aaltonen Mikko, valtuuston 3. vpj., saapui 13:13
Salmi Pekka, apulaispormestari
Loukaskorpi Johanna, apulaispormestari
Helimo Matti, apulaispormestari
Yli-Rajala Juha, konsernijohtaja, esittelijä
Kannonlahti Katja, viestintäjohtaja, saapui 13:08
Aarnio Jouko, kaupunginlakimies, sihteeri
Nikkilä Elina T, hallintosihtööri, pöytäkirjanpitäjä
Rantanen Teppo, johtaja, saapui 13:06, poistui 15:10
Savisaari Lauri, johtaja, saapui 13:06, poistui 15:05
Ekholm Virpi, kiinteistöjohtaja, saapui 13:06, poistui 14:21
Kalliohaka Elina, koordinaattori, saapui 13:06, poistui 14:21
Vuorinen Mari, suunnittelupäällikkö, saapui 13:06, poistui 14:21
Pesä Perttu, tapahtumajohtaja, saapui 14:22, poistui 15:10
Heinämäki Anna-Kaisa, kilpailukykyjohtaja, saapui 14:22, poistui 15:10
Heino Noora, johtaja, kumppanuudet ja markkinointi, saapui 14:22, poistui 15:05
Nurminen Mikko, johtaja, saapui 15:12, poistui 16:22
Pietikäinen Niina, henkilöstöjohtaja, saapui 15:12, poistui 16:21
Pråhl Kim, lakimies, saapui 15:12, poistui 16:40
Patronen Mari, palvelujohtaja, saapui 16:27
Palomäki Virva, hankintapäällikkö, saapui 16:27

Poissa

Jännti Aleks, apulaispormestari

Allekirjoitukset

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Anna-Kaisa Ikonen
Puheenjohtaja

Jouko Aarnio
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Jouni Markkanen

Aarne Raevara

muut allekirjoitukset

Elina T Nikkilä
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Yleisesti nähtäville www.tampere.fi
16.11.2021

Elina T Nikkilä, hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 517

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 518

Pöytäkirjan tarkastus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jouni Markkanen ja Aarne Raevara (varalle Lassi Kaleva ja Aila Dünder-Järvinen).

Perustelut

Pöytäkirja on tarkastettavana ja sähköisesti allekirjoitettavana viimeistään maanantaina 15.11.2021.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 519

Peltolammin hyvinvointikeskuksen uudisrakennuksen tarveselvitys

TRE:4275/10.03.06/2021

Valmistelija / lisätiedot:

Lauri Savisaari, Taru Kuosmanen

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044 ja hankepäällikkö Jarmo Viljakka, puh. 040 806 4105, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Asia jätettiin pöydälle.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Peltolammin hyvinvointikeskuksen uudisrakennuksen tarveselvitys hyväksytään jatkosuunnittelun pohjaksi.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Lauri Savisaarelle, johtaja Teppo Rantaselle, kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille, koordinaattori Elina Kalliohaka sekä suunnittelupäällikkö Mari Vuoriselle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Jaakko Mustakallio, Jaakko Stenhäll, Katja Kannonlahti, Mikko Aaltonen ja Ilmari Nurminen liittyivät kokoukseen.

Asian käsittelyn kuluessa Kalervo Kummola esitti, että asia jätetään kolmeksi viikoksi pöydälle. Lassi Kaleva, Aila Dündar-Järvinen, Jaakko Stenhäll ja Sari Tanus kannattivat ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että asia jätetään yksimielisesti pöydälle 29.11.2021 kokoukseen saakka.

Perustelut

Peltolammin hyvinvointikeskus sijaitsee Lakalaivan kaupunginosassa Automiehenkadun, Autovarikonkadun ja Lempääläntien rajaamalla alueella. Etäisyys keskustorilta on noin seitsemän kilometriä. Kohde on vuoden 2021 kaavoitusohjelmassa ja asemakaavamuutos on vireillä (TRE: 1841/10.02.01/2017). Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 26.11. - 17.12.2020. Tämänhetkisen arvion mukaan asemakaavaluonnos asetetaan nähtäville syksyllä 2021 ja kaavaehdotus loppuvuodesta 2021. Arvion mukaan asemakaava vahvistuu kesän-syksyn aikana vuonna 2022, mikäli siitä ei valiteta. Hyvinvointikeskuksen viitesuunnitelmia tehdään

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

yhteistyössä asemakaavoituksen kanssa ja niitä tarkennetaan jatkosuunnittelun yhteydessä.

Tampereen kaupunki ja Lujatalo Oy ovat allekirjoittaneet yhteistyösopimuksen, joka on hyväksytty kaupunginhallituksessa 5.10.2020 (TRE:5494/10.00.02/2020). Yhteistyösopimuksella osapuolet sopivat alueen kehittämistä yli nykyisten kiinteistörajojen saavuttaakseen mahdollisimman tehokkaan ja kaupunkikuvallisesti laadukkaan kokonaisuuden. Yhteistyösopimuksen mukaisesti Tampereen kaupunki ja Lujatalo Oy valmistelevat hanketta yhteistyössä. Tampereen kaupunki vuokraa suunnitelman mukaiset tilat tulevalta omistajalta.

Uuteen hyvinvointikeskukseen sijoittuu uusi alueen koulu ja päiväkotitoiminta, nuorisotilat, Me-talo, ikäihmisten, suun terveydenhuollon, kotihoidon, perhekeskuspalveluiden palvelut sekä kirjasto ja kirjastoauton tilat. Lisäksi rakennukseen suunnitellaan liikuntatilat. Kaikki tilat suunnitellaan yhteiskäyttöisiksi. Tilat ja piha-alueet palvelevat myös alueen asukkaita. Rakennuksen mitoituksessa on huomioitu asukasmäärän kasvusta johtuva palvelutarpeen kasvu eri palveluissa.

Tilan tarve

Hyvinvointikeskus koostuu usean eri toimijan tiloista: koulusta, päiväkodista, nuorisotiloista, kirjastosta, äitiys- ja lastenneuvolasta, kouluterveydenhuollosta, suun terveydenhuollon tiloista, perhepalveluista, ikäihmisten palveluista ja me-talon toiminnasta. Suunnitelman mukaan merkittävä osa tiloista toteutetaan yhteiskäyttöisinä. Tilat suunnitellaan siten, että ne palvelevat myös eteläisen alueen asukkaita ja kaupungin asukkaita mahdollisimman hyvin. Hyvinvointikeskuksen arvioitu bruttoala on 12 730 brm², huoneistoala 10 600 htm², hyötyala 8 213 hym² ja tilavuus 73 900 m³.

Aikataulu

Rakennustyöt on suunniteltu toteutettavaksi vuosien syksyn 2023 - syksyn 2025 aikana, jolloin käyttöönotto olisi tammikuussa 2026, mikäli asemakaavan aikataulu sen mahdollistaa.

Hankkeen toteuttamiseen liittyvät tiedot

Arvio tontin koosta on noin 13 090 m². Alustavan suunnitelman mukaan rakennukset sijoittuvat tulevien tonttien pohjoispäähän Automiehenkadun reunaan. Suunnitelma tarkentuu asemakaavassa ja hankesuunnitelmavaiheessa. Hyvinvointikeskuksen toimintoja on tutkittu sijoitettavaksi osin myös viereisen liikekeskuksen yhteyteen. Liikekeskuksesta suunnitellaan lämmin ja esteetön sisäyhteys hyvinvointikeskuksen puolelle. Kulkureitit erotetaan toiminnoista. Tarveselvitysvaiheessa hyvinvointikeskuksen on arvioitu olevan kolmekerroksinen.

Koulun välituntipihaan pinta-alatavoite on 5 500 m² ja päiväkodin piha 2 400 m². Pihoista muodostetaan yhtenäinen helposti valvottava kokonaisuus. Päiväkodin ja koulun pihasuunnittelussa noudatetaan Tampereen kaupungin suunnitteluohjeita. Piha-alueiden on tarkoitus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

palvella kaikkia alueen asukkaita. Päivisin piha-alueita käyttävät koulu ja päiväkotit. Iltaisin piha-alueet ovat kaikkien kuntalaisten käytettävissä. Ilta-ajan käyttö huomioidaan toimintojen suunnittelussa ja toteutuksessa.

Hyvinvointikeskuksesta suunnitellaan tehokas ja arkkitehtonisesti korkeatasoinen kokonaisuus. Etäisyydet eri tilojen väleillä ja käytävien määrä pyritään minimoimaan rakennuksen suuresta koosta huolimatta. Kokonaisuus koostuu kaupungin tarpeiden mukaisten tilojen kokonaisuudesta (hyvinvointikeskus) ja erillisestä liikekeskuksesta. Suunnitelman mukaan osa kaupungin tiloista tulee sijoittumaan liikekeskuksen toiseen kerrokseen. Palvelut sijoitetaan siten, että ne ovat helposti saavutettavissa sekä rakennuksen pääkäyttäjille ja alueen asukkaille. Kaikkiin tiloihin on lämmin sisäyhteys.

Investointi- ja käyttökustannukset

Tarveselvitysvaiheen vuokra-arvio on alustava ja se tarkentuu hankesuunnittelun valmistuttua, kun hyvinvointikeskuksen mahdollistavan asemakaavan asettamat reunaehdot toteutukselle ovat selvillä ja toteutettavien tilojen laajuus ja laatu tarkentuvat. Tampereen kaupunki ei sitoudu vielä tarveselvitysvaiheen vuokra-arvioon. Vuokran tulee olla vertailukelpoinen kaupungin vastaavien vuokrien kanssa, vertailukohteina Lielahden Lielahdikeskus ja Tesoman Westeri. Jos yhteistyökumppanin esittämä taho hyvinvointikeskuskiinteistön omistajaksi ei täytä kaupungin referenssivaatimuksia tai vuokra ei ole vertailukohteiden tasoinen, ei yhteistyösopimuksen (TRE:5494/10.00.02 /2020) ensisijainen tavoite toteudu. Tällöin Peltolammin hyvinvointikeskuksen toteutuminen varmistetaan toteutus sopimuksen yhteydessä tehtävien kiinteistövaihtojen avulla ja hyvinvointikeskukselle osoitettu tontti järjestellään kaupungin omistukseen rakennusoikeuden jaosta sovittujen periaatteiden mukaisesti. Mikäli hanke etenee vuokramallilla, tulee vuokrasopimus kaupunginhallituksen ja lautakunnan hyväksyttäväksi erikseen ennen toteutusvaiheeseen siirtymistä.

Lujatalo Oy:n tekemän arvion mukaan pääomavuokrataso ilman ylläpito- ja energiakustannuksia tulisi olemaan noin 18 euroa/m², eli 190 800 euroa/kuukausi ja 2 289 600 euroa/vuosi (hintataso 05/2021, alv 0 %). Lujatalo Oy on arvioinut ylläpito vuokraksi 3,48 euroa/m², eli 36 917 euroa /kuukausi ja 443 004 euroa/vuosi. Ylläpito vuokrasta on vähennetty siivouksen osuus. Lujatalo Oy on arvioinut energiakustannuksiksi kaukolämmön osalta 55 000 euroa/vuosi ja sähkön (pl. käyttösähkö) 45 000 euroa/vuosi. Yhteensä kulutuksen mukaan erikseen laskutettavat energiakustannukset (sähkö, käyttösähkö, kaukolämpö ja vesi) tulevat olemaan arviolta 15 900 euroa/kuukausi ja 190 800 euroa/vuosi.

Pysäköintitalossa olevien autopaikkojen pääomavuokra noin 100 euroa /autopaikka/kuukausi ja 72 000 euroa/vuosi (hintataso 05/2021, alv 0 %). Autopaikkojen ylläpidon kustannuksiksi Lujatalo Oy on arvioinut 5 euroa /autopaikka/kuukausi. Autopaikkojen kokonaisvuokra on 6 300 euroa /kuukausi, 75 600 euroa/vuosi. Arvio sisäisestä ylläpito vuokravastikkeesta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

(hallinnointi, vuokralaiselle kuuluva kunnossapito, isännöinti ym.) on 0,64 euroa/m²/kuukausi, 6 784 euroa/kuukausi ja 81 408 euroa/vuosi. Pääomavuokra, ylläpitovuokra ja autopaikkavuokra on sidottu viralliseen indeksiin. Kohteen kokonaisvuokra sisäisille asiakkaille ja Pirkanmaan Voimia Oy:lle on yhteensä 3 080 412 euroa/vuosi. Vuokran määrä tulee tarkentumaan suunnittelun edetessä kustannustason ja jakautumaan vuokralaisten kesken toteutuvan pinta-alan mukaan. Vuokrasopimuksen pituus on 20 vuotta + optio 5+5 vuotta.

Tarveselvitysvaiheessa Tampereen kaupunki on tilannut riippumattomalta arvioitsijalta Newsec Valuation Finland Oy:ltä arvion markkinavuokratasosta, joka perustuu kaupungin laskemaan tilaohjelmapohjaiseen kustannusarvioon. Arvio pääomavuokrasta ilman hoitokustannuksia ja tontinvuokraa olisi 20 vuoden sopimuksella 18,0 euroa/vuokrattava m²/kuukausi. Vertailun vuoksi pyydettiin arviota markkinavuokrasta myös pidemmällä vuokra-ajalla ja vuokra-ajan ollessa 30 vuotta, olisi tämänhetkinen markkinavuokra 15,5 euroa/m²/kuukausi.

Hyvinvointialueen vaikutukset

Sote-uudistus hyväksyttiin 23.6.2021. Uudistamisen myötä syntyvät hyvinvointialueet vastaavat palveluiden järjestämisestä 1.1.2023 alkaen. Kaupunki edistää palveluiden järjestämisen sujuvaa siirtymistä jatkamalla laadittujen palveluverkkosuunnitelmien mukaisten investointihankkeiden suunnittelua. Peltolammin hyvinvointikeskukseen sijoittuvat sosiaali- ja terveyspalvelut siirtyvät hyvinvointialueen järjestämisvastuulle kustannuksineen. Osana hankesuunnittelua käynnistetään vuokrasopimusneuvottelut hyvinvointialueen valmistelijoiden ja edelleen luottamuselinten kanssa siten, että hyvinvointialue voi tehdä vuokrasopimuksen osaltaan ennen toteutusvaiheeseen siirtymistä.

Poistuvat vuokratilakustannukset

Peltolammin vanha koulu, kirjasto, neuvola, kouluterveydenhuolto ja suun terveydenhuollon tila sijaitsee osoitteessa Säästäjänkatu 16. Vanha rakennus on suljettu vakavien sisäilmaongelmien vuoksi vuonna 2019. Toiminta siirtyi samalle tontille vuonna 2019 rakennettuun siirtokelpoiseen rakennukseen.

Peltolammin vanha päiväkotijakso sijaitsee osoitteessa Peltolamminkatu 12.

Nuorisopalveluiden nuorisotila ja Me-talo ovat vuokralla vanhassa suklaatehtaassa Multisillassa.

Kotihoidon Koivistonkylän tiimitilat sijaitsevat tällä hetkellä Nekalassa osoitteessa Viinikankatu 44 ja Peipontuvan korttelikerho osoitteessa Peltolamminkatu 12.

Edellä mainituista tiloista luovutaan uuden hyvinvointikeskuksen valmistumisen jälkeen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Poistuvien rakennusten/tilojen vuokratkustannukset ovat yhteensä 1 237 680 euroa/vuosi, joista sivistyspalvelujen osuus on 1 061 199 euroa/vuosi ja sosiaali- ja terveystyöpalvelujen osuus on 176 481 euroa/vuosi.

Toiminnan kustannukset

Hyvinvointikeskukseen tulevien palvelujen henkilöstökustannukset kasvavat niiden toimintojen osalta, missä toiminta laajenee nykyisestä. Sivistystyöpalveluiden osalta toiminta laajenee varhaiskasvatukseen, perusopetuksen, kirjaston ja nuorisotoimen osalta. Me-talon kustannukset pysyvät ennallaan. Sivistystyöpalveluiden henkilöstökustannukset ovat yhteensä 3 818 000 euroa/vuosi, joista uusien kustannusten osuus on 1 293 612 euroa/vuosi.

Sosiaali- ja terveystyöpalveluiden osalta toiminta laajenee äitiys- ja lastenneuvolapalveluissa, kouluterveydenhuollossa, suun terveydenhuollossa sekä ikäihmisten palveluissa. Perhepalveluissa henkilöstökustannukset pysyvät ennallaan. Sosiaali- ja terveystyöpalveluiden henkilöstökustannukset ovat yhteensä 3 186 659 euroa/vuosi, joista uusien kustannusten osuus on 683 500 euroa/vuosi.

Virastopalveluiden henkilöstökustannukset ovat 135 000 euroa/vuosi, joista uusien kustannusten osuus on 100 000 euroa/vuosi.

Henkilöstökustannusten kasvuun tulee varautua vuoden 2026 vuosisuunnitelmissa.

Ateriapalveluiden kustannukset ovat noin 440 000 euroa/vuosi, jakautuen seuraavasti: Varhaiskasvatus 170 000 euroa ja perusopetus 270 000 euroa.

Puhtauspalveluiden kustannukset ovat yhteensä noin 161 000 euroa /vuosi, jakautuen seuraavasti: Yhteiskäyttötilat 39 000 euroa, sivistystyöpalvelut palveluiden osuus on noin 97 000 euroa ja sosiaali- ja terveystyöpalveluiden osuus noin 25 000. Uusien kustannusten osuus on yhteensä noin 82 900 euroa.

Sivistystyöpalveluiden muut kustannukset ovat yhteensä 704 090 euroa /vuosi, joista uusien kustannusten osuus on 268 867 euroa/vuosi.

Sosiaali- ja terveystyöpalveluiden muut kustannukset ovat yhteensä 182 593 euroa/vuosi, joista uusien kustannusten osuus on 87 230 euroa/vuosi.

Vuoden 2025 vuosisuunnitelmissa tulee ottaa huomioon ensikertaisenkalustuksen kustannukset, jotka ovat yhteensä noin 2 860 000 euroa. Sivistystyöpalveluiden osuus näistä kustannuksista on 2189 000 euroa ja sosiaali- ja terveystyöpalveluiden osuus on 801 000 euroa.

Tiedoksi

Virpi Ekholm, Jarmo Viljakka, Niko Suoniemi, Anna-Maija Väänänen, Anu Rajala, Kitia talous, Anni Andrejeff, Kristiina Järvelä, Elina Kalliohaka, Tanja Moisala, Matti Tanski, Elina Lahti, Petri Mölsä, Jukka Kauppinen, Mari Vuorinen, Sanna Vartio, Harri Haraholma, Anne-Mari Aaltonen, Päivi Sokura, Anne-Mari Ahonen, Merja Korpi, Leena Vekara, Terhi Huttunen,

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Monika Sola, Jarno Koskinen, Ville Raatikainen, Sirkku Vartiainen, Jukka Etu-Seppälä, Taina Sahlander, Maarit Helen, Niina Salmenkangas, Jari Tolvanen, Henna Kuitunen, Ilkka Kotilainen

Liitteet

- 1 Kh 8.11.2021 Peltolammin hyvinvointikeskuksen tarveselvitys
- 2 Kh 8.11.2021 Peltolammin hyvinvointikeskus tilaohjelma

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 520

Suurtapahtumien ja kongressien tilannekatsaus

TRE:3690/00.01.03/2021

Valmistelija / lisätiedot:
Teppo Rantanen

Valmistelijan yhteystiedot

Kilpailukykyjohtaja Anna-Kaisa Heinämäki, puh. 040 639 7701 ja
tapahtumajohtaja Perttu Pesä, puh. 050 587 6200, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Suurtapahtumien ja kongressien tilannekatsaus merkitään tiedoksi.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Lauri Savisaarelle, johtaja Teppo Rantaselle, kilpailukykyjohtaja Anna-Kaisa Heinämälle, tapahtumajohtaja Perttu Pesälle sekä johtaja, kumppanuudet ja markkinointi Noora Heinolle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Perustelut

Tampereen kaupungin tavoitteena on olla Pohjoismaiden vetovoimaisin elämyskaupunki vuoteen 2030 mennessä. Tapahtumien kaupungille tuoma hyöty näkyy sekä elinkeinoelämän että yhteisöjen toiminnassa, ja Tampere tunnetaan myös imagoltaan monipuolisena tapahtumakaupunkina.

Syksyllä 2021 suurttapahtumia on pystytty järjestämään terveysturvallisesti rajoitetulla yleisöllä. Kansainvälisiä kävijöitä tapahtumissa on ollut melko vähän. Elo-syyskuussa järjestettiin mm. karaten nuorten EM-kilpailut, lentopallon miesten EM-kilpailut ja Kalevan kisat. Vuonna 2022 Tampere on isäntäkaupunkina useille merkittävälle kansainvälisille tapahtumille, joista suurin on jääkiekon miesten MM-kilpailut. Lisäksi vuonna 2022 on määrää järjestää mm. masters-yleisurheilun MM-kilpailut, kansainvälinen Connect-lentoliikenneseminaari ja voimistelun Suomi Gymnaestrada. Tapahtumat pyritään järjestämään mahdolliset rajoitukset huomioiden. Kansainvälisen liikenteen aukeamisen myötä myös tulevien vuosien tapahtumien hakuprosessit käynnistyvät. Suurtapahtumahakuja on

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

tarkoitus toteuttaa aktiivisesti ja erilainen tapahtumaprofiili huomioiden. Suur tapahtumien taloudellisia, imagollisia ja yhteisöllisiä vaikutuksia tarkastellaan aina kokonaisuutena.

Tampereen pormestariohjelmassa todetaan, että osana tulevaa elämystalouden kehitysohjelmaa kohdennetaan panostuksia myös kongressien ja erityisesti yritystapahtumien hankintaan. Kongresseja ei ole aiemmin käsitelty kiinteänä osana suur tapahtumahakuja suur tapahtumatyöryhmässä ja kaupunginhallituksessa. Pilotoitavaksi esitetään systemaattisempaa kongressien huomioimista osana suur tapahtumahakuja suur tapahtumabudjetin puitteissa.

Kaupunginhallitukselle esitellään tilannekatsaus suur tapahtumahakutilanteesta ja kongressihakutilanteesta. Asian liite on salassa pidettävä viranomaisten toiminnan julkisuudesta säädetyn lain 24 § kohdan 17 perusteella.

Tiedoksi

Anna-Kaisa Heinämäki, Perttu Pesä, Heidi Korkeamäki

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 521

Tampereen kaupungin liittyminen Tapahtumateollisuus ry:n jäseneksi

TRE:7511/00.03.01/2021

Valmistelija / lisätiedot:
Teppo Rantanen

Valmistelijan yhteystiedot

Kilpailukykyjohtaja Anna-Kaisa Heinämäki, puh. 040 639 7701 ja
tapahtumajohtaja Perttu Pesä, puh. 050 587 6200, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Tampereen kaupunki liittyy Tapahtumateollisuus ry:n jäseneksi.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Teppo Rantaselle, kilpailukykyjohtaja Anna-Kaisa Heinämälle sekä tapahtumajohtaja Perttu Pesälle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Perustelut

Tapahtumateollisuus ry on 10.6.2020 perustettu tapahtumaelinkeinon keskusjärjestö. Yhdistyksen tarkoituksena on asiantuntijana ja vaikuttajana parantaa tapahtuma-alan elinkeinotoiminnan edellytyksiä, työskennellä tapahtumateollisuuden yhteiskunnallisen tunnettuuden ja arvostuksen lisäämiseksi ja teollisuuden toimijoiden keskinäisen yhteistyön kehittämiseksi.

Yhdistyksen yhteiskunnallisen jäsenyyden vuosihinta on 3 500 euroa. Se laskutetaan liittymisen yhteydessä ja sen jälkeen aina tammikuussa. Jäsenmaksu kohdistetaan tapahtumapalveluiden kustannuspaikalle 154029.

Yhteiskunnalliseksi jäseneksi voidaan hyväksyä julkinen yhteisö, joka hyväksyy yhdistyksen tarkoituksen. Yhteiskunnallinen jäsen on määritelty olevan julkisyhteisö kuten kaupunki, kunta, maakunta tai julkisyhteisön ylläpitämä liikelaitos tai virasto.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Kaupungit ja kunnat ovat tapahtumateollisuuden toimialan toiminnalle elintärkeitä. Kaupungit ja kunnat luvittavat tapahtumia ja usein omistavat sekä ylläpitävät tapahtumapaikkoja, lisäksi kaupungit ja kunnat toimivat tapahtumien järjestäjinä.

Yhdistyksen tarkoituksena on:

1. Toimia jäsenistönsä yhteisten etujen valvomiseksi ja edistämiseksi.
2. Edistää tapahtumateollisuuden toimintaedellytyksiä, tunnistettavuutta yhteiskunnassa, tervettä kilpailua ja yritysten välistä yhteistyötä.
3. Osallistua tapahtumaelinkeinoa koskevan lainsäädännön ja toimenpiteiden valmisteluun, sekä tehdä niitä koskevia aloitteita ja esityksiä ja antaa lausuntoja sekä pitää tässä tarkoituksessa yhteyttä viranomaisiin ja muihin päätöksentekijöihin sekä järjestöihin kotimaassa, Euroopan unionissa ja ulkomailla.
4. Harjoittaa tiedotus-, julkaisu-, neuvonta-, koulutus- ja tutkimustoimintaa tapahtumaliiketoimintaa ja työelämää koskevissa asioissa.
5. Edistää työnantajien ja työntekijöiden yhteistyö- ja neuvottelusuhteiden kehittymistä.

Yhdistys on puoluepoliittisesti sitoutumaton.

Tapahtumateollisuus ry tarjoaa yhteiskunnallisille jäsenille erilaisia laajoja verkostoja, joissa päästä mukaan keskusteluun ja toimintaan toimialan kanssa. Liittymällä jäseneksi saa mahdollisuuden olla mukana kasvavan, modernin toimialan aktiivisena kehittäjänä, yhdessä alan järjestöjen ja yritysten kanssa. Tapahtumatoimiala sekä kuntien ja kaupunkien elinvoiman ja elävyyden kehitys ovat vahvasti sidoksissa toisiinsa.

Tapahtumateollisuus ry:n säännöt ovat liitteenä.

Hallintosäännön 3. luvun 15 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää yhdistykseen liittymisestä ja eroamisesta.

Tiedoksi

Anna-Kaisa Heinämäki, Perttu Pesä, Heidi Korkeamäki, Jukka Männikkö, sisäinen tarkastus

Liitteet

1 Kh 8.11.2021 Tapahtumateollisuus ry, säännöt

2 Kh 8.11.2021 Tapahtumateollisuus ry, yhteiskunnallinen jäsenyys

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 522

Vuoden 2022 aluevaalien vaalilautakuntien ja -toimikuntien täydentäminen

TRE:6129/00.00.02/2021

Valmistelija / lisätiedot:
Jukka Varonen

Valmistelijan yhteystiedot

Keskusvaalilautakunnan sihteeri Juha Perämaa, puh. 040 503 9038,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Vuoden 2022 aluevaalien vaalilautakuntia ja -toimikuntia täydennetään oheisen liitteen mukaisesti.

Perustelut

Kaupunginhallitus on 25.10.2021 § 494 valinnut jäseniä ja varajäseniä vuoden 2022 aluevaalien vaalilautakuntiin ja vaalitoimikuntiin. Päätöksen jälkeen kunnallisjärjestöt/puolueet ovat täydentäneet esityksiään vaalilautakuntien ja -toimikuntien puheenjohtajiksi, varapuheenjohtajiksi, jäseniksi ja varajäseniksi. Kaikkia luottamushenkilöpaikkoja ei ole vielä kukaan pystytty täyttämään. Tältä osin vaalilautakunnat ja -toimikunnat jäävät tässä vaiheessa edelleen vajaiksi ja niitä tulee täydentää myöhemmin kaupunginhallituksen päätöksellä.

Valintojen jälkeen on lisäksi ilmennyt, että kyseisiin toimielimiin on valittu henkilöitä, jotka eivät pätevän syyn vuoksi voi osallistua niiden työskentelyyn kuntavaaleissa. Tämän vuoksi näille henkilöille tulee myöntää ero luottamustehtävästä ja valita heidän tilalleen uudet henkilöt.

Tiedoksi

nimetyt, Keskusvaalilautakunta/Juha Perämaa

Liitteet

1 Muutokset vuoden 2022 aluevaalien vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin (Verkkajulkisuus rajoitettu)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 523

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös viranhaltijan virkasuhteen irtisanomista koskevassa asiassa

TRE:2092/01.02.07/2020

Valmistelija / lisätiedot:
Mikko Nurminen

Valmistelijan yhteystiedot

Lakimies Kim Pråhl, puh. 040 639 7576, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 21/0445/2, diaarinumero 01304/20/2207, merkitään tiedoksi.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle, henkilöstöjohtaja Niina Pietikäiselle sekä lakimies Kim Pråhlille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Perustelut

Rakennuttamisjohtaja päätti päätöksellään 1.4.2020 § 27 irtisanoa viranhaltijan virkasuhteen viranhaltijalain 35 §:n nojalla, koska viranhaltija oli saamastaan varoituksesta huolimatta rikkonut velvollisuuksiaan viranhaltijana. Tampereen kaupunginhallitus on päätöksellään 25.5.2020 § 238 hylännyt viranhaltijan oikaisuvaatimuksen, jossa viranhaltija vaati rakennuttamisjohtajan päätöksen kumoamista. Viranhaltija valitti kaupunginhallituksen päätöksestä Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen ja vaati kaupunginhallituksen ja rakennuttamisjohtajan päätösten kumoamista sekä yhteensä 15 545,96 euron suuruisen oikeudenkäyntikulujen korvaamista laillisine viivästyskorkoineen.

Hallinto-oikeus kumosi rakennuttamisjohtajan ja kaupunginhallituksen päätökset 15.10.2021 antamallaan päätöksellä, diaarinumero 01304/20/2207. Hallinto-oikeus velvoitti kaupungin korvamaan viranhaltijan oikeudenkäyntikulut 12 148,96 euron suuruisina laillisine viivästyskorkoineen. Hallinto-oikeus katsoi, että vaikka viranhaltija oli varoituksen saatuaan jatkanut samankaltaista toimintaansa kuin ennen varoitusta ja vaikka viranhaltija oli jatkanut virkavelvollisuuksiensa rikkomista, ei kokonaisuutena arvioiden, muun muassa pitkä virkaura

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

huomioiden, kaupungilla ollut viranhaltijalain 35 §:n mukaista asiallista ja painavaa syytä virkasuhteen irtisanomiselle. Täten hallinto-oikeus katsoi, että rakennuttamisjohtajan ja kaupunginhallituksen päätökset olivat lainvastaisia ja ne tulee lainvastaisina kumota.

Hallinto-oikeuden päätös ei ole lainvoimainen.

Liite sisältää henkilötietoja, eikä sitä näin ollen julkaista internetissä.

Henkilötietoja sisältävä teksti

Salassapidettävät tiedot poistettu.

Liitteet

1 Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 15.10.2021
(Verkojulkisuus rajoitettu)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 524

Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle asemakaavaa nro 8587 koskevan valituksen johdosta

TRE:7420/10.02.01/2021

Valmistelija / lisätiedot:
Mikko Nurminen

Valmistelijan yhteystiedot

Kaavoitusarkkitehti Milla Hilli-Lukkarinen, puh. 044 486 3500,
kaavoitusarkkitehti Marjut Lund-Rahkola, puh. 044 486 3496 ja lakimies
Patricia Nikko, puh. 0400 239 710, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle annetaan liitteenä oleva lausunto.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Perustelut

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 14.6.2021 asemakaavaehdotuksen nro 8587, Lahdesjärvi, Västringinmäki. Päätöksestä on valitettu Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valituksessa on vaadittu kaupunginvaltuuston päätöksen kumoamista lainvastaisena.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus on pyytänyt kaupungilta lausuntoa valituksen johdosta. Määräpäivä lausunnon antamiselle on 26.11.2021.

Hallintosäännön 15 §:n 24) kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää selityksen, vastineen tai lausunnon antamisesta valtuuston päätöstä koskevan valituksen johdosta, jos kaupunginhallitus yhtyy valtuuston päätökseen. Kaupunginhallitus yhtyy kaupunginvaltuuston päätöksen 14.6.2021 § 85 lopputulokseen. Kaupunginhallitus on toimivaltainen antamaan lausunnon valituksen johdosta.

Kaavoitusarkkitehti Milla Hilli-Lukkarisen, kaavoitusarkkitehti Marjut Lund-Rahkolan ja lakimies Patricia Nikon ehdotus Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle annettavaksi lausunnoksi on liitteenä. Ehdotuksen mukaan valitus tulee hylätä. Kaupunginvaltuuston päätös kaavan hyväksymisestä ei ole ollut lainvastainen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Päätöksen liitteet sisältävät henkilötietoja, minkä johdosta niitä ei julkaista kaupungin internetsivuilla.

Tiedoksi

Elina Karppinen, Milla Hilli-Lukkarinen, Marjut Lund-Rahkola, Patricia Nikko

Liitteet

1 Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lausuntopyyntö 26.10.2021

(Verkkajulkisuus rajoitettu)

2 Ehdotus Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle annettavaksi lausunnoksi

(Verkkajulkisuus rajoitettu)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 525

Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle asemakaavaa nro 8805 koskevan valituksen johdosta

TRE:7419/10.02.01/2021

Valmistelija / lisätiedot:
Mikko Nurminen

Valmistelijan yhteystiedot

Kaavoitusarkkitehti Anne Karlsson, puh. 044 481 1660 ja lakimies Heidi Ruonala, puh. 040 569 1218, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle annetaan liitteenä oleva lausunto.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Perustelut

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 14.6.2021 § 88 kaavan 8805, Lahdesjärven eteläosa, Akulatinkatu, käyttötarkoituksen muutos. Päätöksestä jätettiin valitus Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valituksessa on vaadittu kaupunginvaltuuston päätöksen kumoamista.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus on pyytänyt kaupungilta lausuntoa valitusten johdosta. Määräpäivä lausunnon antamiselle on 26.11.2021.

Kaavoitusarkkitehti Anne Karlssonin ja lakimies Heidi Ruonalan ehdotus Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle annettavaksi lausunnoksi on liitteenä. Ehdotuksen mukaan valitus tulee hylätä. Kaupunginvaltuuston päätös kaavan hyväksymisestä ei ole ollut lainvastainen.

Hallintosäännön 15 §:n kohdan 24 mukaan kaupunginhallitus päättää lausunnon antamisesta valtuuston päätöstä koskevan valituksen johdosta, jos kaupunginhallitus yhtyy valtuuston päätökseen. Kaupunginhallitus yhtyy kaupunginvaltuuston päätöksen 14.6.2021 § 88 lopputulokseen. Kaupunginhallitus on toimivaltainen antamaan lausunnon valituksen johdosta.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Päätöksen liitteet sisältävät henkilötietoja, minkä johdosta niitä ei julkaista kaupungin internet-sivuilla.

Tiedoksi

Hämeenlinnan hallinto-oikeus, Anne Karlsson, Heidi Ruonala

Liitteet

1 Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lausuntopyyntö 26.10.2021
(Verkkojulkisuus rajoitettu)

2 Ehdotus Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle annettavaksi lausunnoksi
(Verkkojulkisuus rajoitettu)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Kaupunginhallitus, § 526, 08.11.2021
Asunto- ja kiinteistölautakunta, § 184, 27.10.2021

§ 526

Valtuustoaloite luonnonhoidollisen kulotuksen lisäämiseksi – Ilkka Porttikivi

TRE:669/11.00.01/2021

Kaupunginhallitus, 08.11.2021, § 526

Valmistelija / lisätiedot:
Teppo Rantanen

Valmistelijan yhteystiedot

Metsätalouuspäällikkö Anne Tuominen, puh. 050 517 7053, etunimi.j.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Ilkka Porttikiven valtuustoaloite sekä asunto- ja kiinteistölautakunnan lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa todettuihin toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Ilkka Porttikivi, Anne J Tuominen

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Asunto- ja kiinteistölautakunta, 27.10.2021, § 184

Valmistelijat / lisätiedot:
Anne Tuominen

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Teppo Rantanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Ilkka Porttikiven valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa todettuihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Ilkka Porttikivi esittää valtuustoaloitteessaan 25.1.2021, että Tampereen kaupunki kartoittaa metsistään ja luonnonsuojelualueilta kohteita, joissa luonnonhoidollinen kulutus voitaisiin toteuttaa ja näin turvata uhanalaisten lajien säilyminen myös tulevaisuudessa.

Metsiemme paloista riippuvainen eliölajisto on uhanalaistunut metsänhoidollisten kulotusten vähentyessä merkittävästi ja luonnonpaloja estävän hyvän palontorjunnan seurauksena. Palanut ja hiiltynyt puuaines on rakennepiirre, josta useat eliölajit ovat riippuvaisia. Luontotyyppien uhanalaistumisselvityksissä on myös suositeltu kulotusta keinona erityisesti nuorten metsien tilan parantamiseksi sekä rehevöitymisen torjumiseksi kuivissa ja karuissa metsissä.

Tampereen kaupungin omistamissa metsissä on kulotettu viimeksi Pirttijärven läheisyydessä uudistushakkuualueella 1990-luvun alussa. Kohde oli kulotukseen erinomaisesti soveltuva mm. sopivan kasvupaikan, veden läheisyyden, suotuisten maaston muotojen ja tiestöön rajautumisen sekä vähäisten riskitekijöiden takia. Kulotuskohteen valinnassa tuleekin ottaa huomioon useita tekijöitä ja reunaehtoja. Kulotus ei esimerkiksi sovellu kostealle tai rehevälle kasvupaikalle, eikä kulotusalueella saa sijaita uhanalaisen lajin kuten liito-oravan tai lahokaviosammaleen elinympäristöä eikä arvokasta luontokohdetta. Maisematasolla poltoissa tulisi myös olla alueellista ja ajallista jatkuvuutta.

Potentiaalisten kohteiden kartoittamisen jälkeen kulotettaville kohteille valmistellaan kulotuksen toteutussuunnitelmat, joiden laatiminen vaatii erityisosaamista. Toteutussuunnittelu sisältää esimerkiksi hakkuun toteutuksen, kulotusalueen valmistelevat työt sekä varsinaisen polton toteutuksen suunnittelun turvallisuussuunnitelmineen. Kulotuksen toteutukseen tarvittavaa osaamista ja kalustoa on saatavilla rajoitetusti. Toteutuskustannukset ovat myös korkeat, erityisesti pienten kohteiden hehtaarikohtaiset toteutuskulut nousevat huomattaviksi. Kulotuksen toteutuksessa voidaan toisaalta hyödyntää vapaaehtoistyötä.

Kulotus on haasteista huolimatta nostettu keinovalikoimaan luonnon monimuotoisuuden vaalimiseksi Metsien hoidon toimintamalli 2021-2030 luonnoksessa seuraavasti: "Luontotyyppien hoitoa toteutetaan aktiivisesti mm. hoitamalla jalopuumetsiä, lehtoja ja paahderinteitä, ennallistamalla soita sekä hoitamalla metsäisiä perinnebiotooppeja. Lisäksi toteutetaan metsän- ja luonnonhoidollisia kulotuksia. Luontotyyppien hoito ja kulotusten toteutus suunnitellaan v. 2022-2026. Toimenpiteiden kohdentamisessa hyödynnetään paikkatietoanalyysia, jossa tunnistetaan ekologisen verkoston toimivuuden parantamiseksi mm. luontotyyppien hoitotarpeita maisematasolla. Toimenpiteet toteutetaan suunnitelmien

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

valmistumisen edetessä.” Metsän- ja luonnonhoidollisten kulotuskohteiden kartoituksessa ovat lähtökohtana mm. edellä esitetyt tekijät ja reunaehdot. Kulotuksessa tavoitteena on monimuotoisuuden parantaminen, joten toteutuksessa säästöpuustoa jätetään kohteille huomattavasti tavanomaista enemmän.

Vastaava tavoite on kirjattu myös kaupungin Luonnon monimuotoisuusohjelma 2021-2030 -luonnokseen, jossa esitetään ennallistavien ja luontoarvoja lisäävien toimenpiteiden kuten kulotuksen kohdentamista selvitysten perusteella tunnistetuille luontotyypeille.

Luonnonsuojelualueilla voidaan toteuttaa toimenpiteitä Ely-keskuksen vahvistaman hoito- ja käyttösuunnitelman tai erillissuunnitelman mukaan. Kintulammin luonnonsuojelualueelle on alustavasti suunniteltu muutaman hehtaarin laajuista ennallistamispolttoa Vattulan säästömetsän itäpuolelle. Ennallistamispoltoissa kulotettavalle alueelle jätetään puustoa enemmän kuin luonnonhoidolliselle kulotuskohteelle. Vattulanmaalla on kulotettu 1950-luvun alussa, jolloin poltto onnistui yli odotusten ja paloalue laajentui alkuperäisestä. Kintulammin hoito- ja käyttösuunnitelmaa valmistelelee ympäristönsuojeluyksikkö.

Tiedoksi

Kh

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Kaupunginhallitus, § 527, 08.11.2021

Asunto- ja kiinteistölautakunta, § 185, 27.10.2021

§ 527

Valtuustoaloite tulentekopaikkojen rakentamiseksi Hervannan ulkoilualueille - Milka Hanhela ym.

TRE:4673/10.00.01/2021

Kaupunginhallitus, 08.11.2021, § 527

Valmistelija / lisätiedot:
Teppo Rantanen

Valmistelijan yhteystiedot

Metsätalouuspäällikkö Anne Tuominen, puh. 050 517 7053, etunimi.j.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Milka Hanhelan ym. valtuustoaloite sekä asunto- ja kiinteistölautakunnan lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa todettuihin toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Milka Hanhela, Anne J Tuominen

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Asunto- ja kiinteistölautakunta, 27.10.2021, § 185

Valmistelijat / lisätiedot:
Anne Tuominen

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Teppo Rantanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Milka Hanhelan ym. valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa todettuihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Milka Hanhela ja 20 muuta valtuutettua esittävät 14.6.2021 valtuustoaloitteessaan, että kaupunki rakentaa turvallisia tulentekopaikkoja Suolijärven, Särkijärven ja Vuoreksen ulkoilureittien yhteyteen, sekä ohjeistaa alueella liikkuvia retkeilijöitä paloturvallisuudesta ja tulipaikkojen käytöstä luvattomien nuotiopaikkojen syntymisen ja maastopaloriskin ehkäisemiseksi. Aloitteessa toivotaan lisäksi, että kaupunki kiinnittää tulentekopaikkoihin huomiota muillakin Tampereen merkittävillä lähimetsäalueilla.

Retkeilypalveluiden järjestämisvastuu on ollut kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmällä vuoden 2021 alusta lähtien. Aiemmin liikunta- ja nuorisopalvelut vastasi Kintulammin retkeilyalueesta ja Niihaman majasta. Muita yksittäisiä retkeilytoimintoja hoidettiin satunnaisesti eri palveluryhmien toimesta, eikä palvelun järjestäminen ollut tavoitteellista. Palvelulta puuttui kokonaisvastuu.

Tampereen retkeilypalveluita onkin ryhdytty toteuttamaan kantakaupungin asemakaavattomilla alueilla suunnitellusti vasta tänä vuonna Retkeilyn kehitysohjelman 2021-2025 mukaisesti. Kehitysohjelmaan on kirjattu palvelun kehittämisen päätavoitteet ja yleislinjaukset sekä esitetty kehitettävät retkeilykohteet. Kehitysohjelmassa on lisäksi varaus muiden kaupunkikohteiden toteutukseen, millä tarkoitetaan valtuustoaloitteessakin mainittuja kantakaupungin asemakaavattomia lähivirkistysalueita.

Korona-aikana luonnossa liikkuminen on ollut voimakasta ja retkeilypalveluiden käyttö vilkasta. On kuitenkin tarpeellista seurata palveluiden käyttöä myös koronan jälkeisenä aikana. Ja seurata lisäksi, vastaako uusien kohteiden ja suunnitelmissa olevien kohteiden toteutus asukkaiden ja matkailijoiden palvelutarpeeseen. Palvelutarpeen arviointi on jatkuvaa. Palvelu- ja vuosisuunnitelmassa esitetään retkeilykohteiden toteutus perustuen säännölliseen arviointiin kehitysohjelman linjausten mukaisesti.

Hervannan-Vuoreksen alueelle on valmistumassa Hervantajärven retkeilyalue uusine tulentekopaikkoineen syksyn aikana. Lisäksi Suolijärven ja Särkijärven välisen Suoliojan varteen on syksyn aikana tulossa yksi virallinen tulentekopaikka. Kohde toteutetaan ainakin aluksi ilman puuhuoltoa ja liiteriä. Särkijärven ympäristön retkeilyreititarpeita on tarkasteltu yleiskaavoituksen yhteydessä. Reitistön toteutussuunnittelu on tavoite käynnistää vuonna 2022. Tässä tarkastelussa arvioidaan myös taukopaikka- ja tulentekopaikkatarpeet ja esimerkiksi melonnan rantautumispaikkatarpeet.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Uusia tulentekopaikkoja on rakentumassa monille lähivirkistysalueille tämän syksyn ja tulevan talven kuluessa. Kauppi-Niihaman alueelle on tulossa kolme uutta tulentekopaikkaa, joiden yhteydessä on liiteri ja melonnan rantautumispaikka. Myös Hangaslahteen ja Reuharinniemeen sijoitetaan vastaavat rakenteet. Pyhäjärven Lehtisaareen ja Saunasaareen perustetaan melonnan rantautumispaikkojen yhteyteen tulentekopaikat puuhuoltoineen.

Epäviralliset tulentekopaikat poistetaan kohteiden uudistustöiden yhteydessä. Esimerkiksi Hervantajärven retkeilyalueen parannustöiden yhteydessä maastosta poistetaan tiedossa olevat epäviralliset nuotiopaikat.

Kaupungin verkkosivuilla on retkeilyohjeet ja mm. Kintulammin verkkosivuilla on ohjeistus avotulen pidosta. Retkeilyalueilla liikkuvia opastetaan maastossa opastauluilla. Retkeilypalveluiden viestintää ja tiedotusta, mm. valtuustoaloitteessa esitetyistä seikoista, on kuitenkin tarpeen tehdä aktiivisesti ja viestinnässä on tältä osin kehittämistarvetta. Tarve on kirjattu myös kehitysohjelmaan. Viestintää kehitetään kokonaisvaltaisesti vuonna 2022.

Tiedoksi

Kh

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Kaupunginhallitus, § 528, 08.11.2021
Asunto- ja kiinteistölautakunta, § 186, 27.10.2021

§ 528

Valtuustoaloite monitahoisen sisäilmaprosessin sekä perusparannus- ja uudisrakentamisen prosessin perkaamiseksi vastuunjakoineen – Sirpa Pursiainen ja Anne-Mari Jussila ym.

TRE:1491/10.00.01/2021

Kaupunginhallitus, 08.11.2021, § 528

Valmistelija / lisätiedot:
Teppo Rantanen

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Sirpa Pursiaisen ja Anne-Mari Jussilan ym. valtuustoaloite sekä asunto- ja kiinteistölautakunnan lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa todettuihin toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Sirpa Pursiainen, Anne-Mari Jussila, Virpi Ekholm

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Asunto- ja kiinteistölautakunta, 27.10.2021, § 186

Valmistelijat / lisätiedot:
Virpi Ekholm

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Teppo Rantanen, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Sirpa Pursiaisen ja Anne-Mari Jussilan ym. valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa todettuihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Sirpa Pursiainen ja Anne-Mari Jussila sekä 20 muuta valtuutettua ovat 22.2.2021 jättäneet valtuustoaloitteen "monitahoisen sisäilmaprosessin sekä perusparannus- ja uudisrakentamisen prosessin perkaamiseksi vastuunjakoineen".

Pitkän aikavälin suunnittelua palvelutilojen osalta koordinoidaan palvelut, asuminen, liikenne ja maankäyttö, investoinnit ja niiden ajoitus (PALM) – työssä. Palvelutarve ja sen toteuttamistavat (fyysinen/digitaalinen) määrittelee palvelutilojen tarpeen. PALM-työssä suunnitellaan alustavasti myös olemassa olevan kiinteistökannan perusparannusinvestoinnit viideksitoista vuodeksi eteenpäin. Vuosittain talousarviovalmistelun yhteydessä arvioidaan ja tuodaan valtuuston hyväksyttäväksi talousarvio- ja suunnitelmavuosina käynnistyvät uudis- ja perusparannushankkeet. Investointien toteutus edellyttää, että talousarviovalmistelussa näille osoitetaan tarvittavat määrärahat.

Käyttäjälautakunnan hyväksymän palveluverkkosuunnitelman perusteella uudis- ja perusparannushankkeet ajoitetaan ja niiden kustannukset arvioidaan PALM-suunnitelmaan ja talonrakennusohjelmaan (investointiohjelmaan). Hankkeesta laaditaan tarveselvitys, jonka hyväksyy asianomainen käyttäjälautakunta. Nykyisin tavoitteena on, että tilatarpeita selvitetään yhteistyössä eri toimijoiden kanssa. Useiden käyttäjälautakuntien yhteisten tilahankkeiden tarveselvitys käsitellään kaupunginhallituksessa, kuten muutkin tilahankkeeseen liittyvät asiakirjat. Tarveselvityksen hyväksymisen jälkeen kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmä käynnistää hankesuunnittelun, jonka myötä valmistuu hankesuunnitelma. Asunto- ja kiinteistölautakunta hyväksyy hankesuunnitelman jatkosuunnittelun pohjaksi tilojen osalta. Käyttötalousvaikutusten osalta hankesuunnitelman hyväksyy toimivaltainen käyttäjälautakunta tai yhteishankkeiden osalta kaupunginhallitus. Tämän jälkeen Tampereen Tilapalvelu Oy valmistelelee toteutussuunnitelman, jonka hyväksyy asunto- ja kiinteistölautakunta. Muihin asianomaisiin toimielimiin toteutussuunnitelma voidaan viedä tiedoksi. Hyväksyttäväksi toteutussuunnitelma (investointipäätös) viedään muihin toimielimiin vain siinä tapauksessa, että se poikkeaa oleellisesti hankesuunnitelmasta, esimerkiksi kustannusten noustua 10–15 % hankesuunnitelman mukaisesta kustannusarviosta.

Palveluverkkosuunnitelma määrittää palvelutilaverkossa säilytettävät kohteet. Tarveselvitysvaiheessa arvioidaan vaihtoehtoiset toteutustavat, perusparannuksen kannattavuus ja rakennuksen mahdollinen korvaaminen uudisrakennuksella. Tarveselvitysvaiheessa päätetään

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

etenemistapa, jolla jatketaan hankesuunnitteluvaiheeseen. Hankesuunnitelman hyväksymisen jälkeen siirrytään toteutussuunnitteluvaiheeseen.

Perusparannettavat kohteet nostetaan ja priorisoidaan investointiohjelmaan Tampereen Tilapalvelut Oy:n tekemän kuntoon perustuvan arvion perusteella. Arviointi ja priorisointi tehdään vuosittain. Äkilliset sisäilmatilanteen muutokset rakennuksissa saattavat aiheuttaa aikataulujen uudelleenarviointia nopeallakin aikataululla.

Peruskorjauksiin ja perusparannuksiin käytettävän investointimäärärahan tulisi olla vuosittain vähintään poistojen suuruinen, jotta uutta korjausvelkaa ei syntyisi. Olemassa olevaa korjausvelkaa voidaan pienentää peruskorjaamalla palvelukäytössä olevia rakennuksia oikea-aikaisesti ja tarpeettoman tilaomaisuuden realisoinnilla tai purkamisella silloin, kun rakennuksella ei ole erityistä rakennushistoriallista arvoa.

Tarpeeton tilaomaisuus realisoidaan joko suoraan myyden tai kehittämällä kiinteistölle muuta käyttöä ja myymällä se asemakaavamuutoksen jälkeen. Tarpeettomat rakennukset, joilla ei ole rakennushistoriallista arvoa tai kehittämispotentiaalia, puretaan ylläpitomenojen optimoimiseksi ja korjausvelan pienentämiseksi.

Palveluverkkosuunnitelman mukaiset tilahankkeet nostetaan tai päivitetään tarvittaessa investointiohjelmaan palvelutarpeen ja rakennusten kunnan mukaisessa aikataulussa. Seuraavan vuoden talousarviota varten talorakennusohjelmaa päivitetään vuosittain. Hankkeiden tarpeellisuus arvioidaan ja hyväksytään valmisteluun tilaseurantaryhmissä, joihin osallistuvat kaikkien palveluryhmien, Tampereen Tilapalvelut Oy:n, Pirkanmaan Voimia Oy:n sekä kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -ryhmän edustajat. Tilaseurantaryhmät kokoontuvat 3-4 kertaa vuodessa.

Vuoden alussa käynnistetään tulevien vuosien investointitason valmistelu. Alkuvuodesta hyväksytään PALM-ohjelma, jossa määritetään seuraavan 15 vuoden investointitaso. Tämän jälkeen käynnistetään tulevan talousarviovuoden ja taloussuunnitelmavuosien määrittäminen kehysneuvotteluja varten. Kaupunginhallitus hyväksyy investointitason touko-kesäkuussa. Investointitaso määritetään toimintakatteen investointien tulorahoitusprosentin sekä lainamääräarvion perusteella. Kaupunginhallituksen kehyspäätöksen jälkeen valmistelu etenee lautakuntavalmisteluun ja pormestarin talousarvioehdotuksen valmisteluun. Pormestarin talousarvioehdotus julkaistaan lokakuussa, jonka jälkeen talousarvioehdotus käsitellään kaupunginhallituksessa marraskuussa. Valtuusto hyväksyy tulevan vuoden talousarvion ja talonrakennusohjelman marraskuussa.

Tampereen kaupungin sisäilmatoimintamalli perustuu Työterveyslaitoksen ohjeeseen työpaikkojen sisäilmasto-ongelmien selvittämisestä. Sisäilmapirosessi on nelivaiheinen; esiselvitykset,

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

sisäilmatyöryhmätoiminnan käynnistäminen, korjaus, seuranta. Toimintamallia kehitetään jatkuvasti ja siinä huomioidaan erityisesti saatu palaute ja kansallisten verkostojen (mm. Terveet tilat 2028 -hanke) tuottamat toimintaohjeet. Tampereen kaupunki ostaa rakennuksiin ja tiloihin liittyvät hankejohtamis- ja ylläpitopalvelut Tampereen Tilapalvelut Oy:ltä, joka on in house -yhtiö. Palvelusopimusneuvottelut käydään vuosittain ja yhteisistä kehittämiskohteista sovitaan kaupungin strategisten tavoitteiden mukaisesti. Sisäilmakohteiden laskeva määrä on yksi tulosperusteisen hankintasopimuksen arviointikriteereistä.

Tampereen kaupungin sisäilmaselvitysprosessi on ollut sisäisen tarkastuksen kohteena vuonna 2020 ja tuossa tarkastuksessa havaittiin, että prosessi toimii hyvin. Tampereen kaupungin toimintamallin keskeisenä teemana on yhdessä tekeminen ja avoin tiedonkulku. Sisäilmastotyöryhmissä on laaja edustus eri toimialoilta sekä tilojen käyttäjistä. Jokaisen sisäilmastotyöryhmän kokouksen jälkeen kaikkia käyttäjiä tiedotetaan kokouksessa käydyistä ja sovitusta keskeisistä asioista. Tämän lisäksi tutkimusten valmistuttua kaikille käyttäjille järjestetään infotilaisuus tutkimuksen tuloksista sekä tiedossa olevista jatkotoimenpiteistä.

Sisäilmaselvityksen alkuvaiheessa varmistetaan ns. teknisellä tarkastuksella rakennuksen teknisten laitteiden ja järjestelmien kunto sekä tehdään huollon auditointi eli varmistetaan, onko huoltotehtävät tehty suunnitellun huolto-ohjelman mukaisesti. Jokaisella rakennuksella on etukäteen suunniteltu huolto-ohjelma, johon rakennusosien, tilojen, ulkoalueiden, laitteiden ja järjestelmien huoltotarpeet ja -taajuus on määritelty kohdekohtaisesti, kohteen erityispiirteet huomioiden.

Mikäli sisäilmatyöryhmän kautta rakennukseen toteutetaan sisäilma- ja kosteusteknisiä kuntotutkimuksia, tehdään niiden valmistuttua rakennukselle Työterveyslaitoksen ohjeen mukainen altistumisolosuhteiden arviointi, jossa arvioidaan tilakohtaisesti, onko tiloissa tavanomaisesta poikkeava olosuhde. Tutkimustulosten ja jatkotoimenpiteiden kiireellisyyden määrittelyn vuoksi usein tehdään myös Sisäilmasto-ongelman merkityksen arviointi. Tämän arvioinnin tekee työterveyslääkäri, terveydensuojeluviranomainen sekä työsuojeluvaltuutettu. Käyttöä turvaavien toimenpiteiden laajuus ja aikataulu, kattavampien korjausten kiireellisyys sekä väistötiloihin siirtymisen aikataulu perustuu siis osin tähän sisäilmatilanteen terveydellisen merkityksen arviointiin. Vaikka rakennuksen perusparannus viivästyy tai ei ole välittömästi sisäilmahaitan toteutumisen jälkeen tehtävissä, tilan käytön turvallisuutta seurataan kohteen sisäilmastotyöryhmässä. Sisäilmastotyöryhmässä sovitaan myös käyttöä turvaavien toimenpiteiden toteuttamisesta sekä saatetaan kiinteistön omistajalle tiedoksi väistötiloihin siirtymisen tarpeesta ja aikataulusta.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Kaupungilla on varattu vuosittain noin 3 miljoonan euron määräraha käytettäväksi tarvittaessa rakennusten sisäilmaongelmia aiheuttavien teknisten ja rakenteellisten ongelmien korjaamiseen kohteissa, joissa ei tehdä muita perusparannustöitä. Määräraha mahdollistaa toiminnan edellyttämien sisäilmaolosuhteiden parantamisen ja kiinteistöjen teknisten ja rakenteellisten ongelmien hoitamisen. Määrärahalla toteutetaan tilojen käytön jatkamisen mahdollistavia korjauksia.

Tampereen kaupungin sisäilmaohje on ollut päivityksessä alkuvuoden 2021 aikana ja siksi sitä ei ole tällä hetkellä Tampereen Tilapalveluiden nettisivuilla. Ohjetta on päivitetty selkeämmäksi ja siinä on myös huomioitu entistä paremmin sisäilmasto-ongelmien ennalta ehkäiseminen. Päivitetty sisäilmaohje julkaistaan marraskuussa 2021.

Ennakoivaan sisäilmatoimintaan liittyen Tampereen kaupungin kohteissa on otettu vuoden 2021 aikana käyttöön sisäilmakatsastusmalli. Sisäilmakatsastuksia tehdään kohteisiin, joissa ei ole todettua sisäilmasto-ongelmaa. Säännöllisesti tehtävillä sisäilmakatsastuksilla selvitetään onko rakennuksissa sellaisia asioita, joilla on jo ollut, tai voi hoitamattomina olla, vaikutusta tilojen sisäilmasto-olosuhteisiin. Sisäilmakatsastusten tavoitteena on ennaltaehkäistä sisäilmaongelmien syntymistä.

Tiedoksi

kh

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Kaupunginhallitus, § 529, 08.11.2021
Asunto- ja kiinteistölautakunta, § 187, 27.10.2021

§ 529

Valtuustoaloite kaupungin kiinteistöjen sisäilma-asioiden avoimen tiedonkulun ja dokumentoinnin parantamiseksi - Aila DüNDAR-Järvinen

TRE:3030/10.00.01/2021

Kaupunginhallitus, 08.11.2021, § 529

Valmistelija / lisätiedot:
Teppo Rantanen

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi sekä Tampereen Tilapalvelut, sisäilma-asiantuntijat
Jenni Rämälä, puh. 040 806 2420, Laura Pyykkö ja kiinteistöpäällikkö Jussi
Kuoppala

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Aila DüNDAR-Järvisen valtuustoaloite sekä asunto- ja
kiinteistölautakunnan lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa todettuihin
toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Aila DüNDAR-Järvinen, Virpi Ekholm

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Asunto- ja kiinteistölautakunta, 27.10.2021, § 187

Valmistelijat / lisätiedot:
Virpi Ekholm

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Teppo Rantanen, Johtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Aila DüNDAR-Järvisen valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa todettuihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Valtuutettu Aila DüNDAR-Järvinen on 19.4.2021 jättänyt valtuustoaloitteen " kaupungin kiinteistöjen sisäilma-asioiden avoimen tiedonkulun ja dokumentoinnin parantamiseksi".

Tampereen kaupungin toimintamallin keskeisenä teemana on yhdessä tekeminen ja avoin tiedonkulku. Sisäilmastotyöryhmissä on laaja edustus eri toimialoilta sekä tilojen käyttäjistä. Jokaisen sisäilmastotyöryhmän kokouksen jälkeen kaikkia käyttäjiä tiedotetaan kokouksessa käydyistä ja sovitusta keskeisistä asioista. Tämän lisäksi tutkimusten valmistuttua kaikille käyttäjille järjestetään infotilaisuus tutkimuksen tuloksista sekä tiedossa olevista jatkotoimenpiteistä. Infotilaisuuksia on järjestetty myös tehtyjen korjausten jälkeen sekä aina, kun siihen on ollut käyttäjien taholta toivetta.

Kaupungin teettämien kuntotutkimusten raportit ovat julkisia asiakirjoja ja niitä toimitetaan tarvittaessa halukkaille. Raportteja ei ole laitettu kaupungin nettisivuille, koska on haluttu minimoida raportissa olevien tietojen (kuten pohjakuvien) väärinkäytöt.

Tällä hetkellä Tilapalveluiden sisäilma-asiantuntijoilta kysytään kohdekohtaisia raportteja todella vähän, useimmista kohteista ei lainkaan. Tämä johtuu todennäköisesti siitä, että sen sijaan, että vain raportit jaettaisiin julkisesti, pidetään kaikista valmistuneista tutkimuksista infotilaisuus kaikille käyttäjäryhmille. Näissä tilaisuuksissa käyttäjille esitetään tehdyt tutkimukset ja niiden tulokset sekä tiedossa olevat jatkotoimenpiteet mahdollisimman kansantajuisesti ja tiiviisti. Käyttäjillä on myös mahdollisuus esittää tutkijalle, työterveyslääkärille tai terveysuojeluviranomaiselle kysymyksiä tutkimustuloksiin tai niiden terveysvaikutuksiin liittyen.

Päätäjille pidetään säännöllisesti, ja aina erikseen pyydettyäessä, tilannekatsaus kaupunkimme sisäilmatilanteesta sekä sisäilmatoimintamallista ja sen uusimmista muutoksista. Näissä tilaisuuksissa on esitetty myös mm. sisäilmatoiminnasta aiheutuvia kustannuksia kuten käyttöä turvaavien toimenpiteiden kustannuksia, väistötilakustannuksia ja tutkimuskustannuksia. Tilaisuuksissa on esitetty myös tiedossa olevia korjaus- ja perusparannushankkeita.

Kaikki käyttäjille tehdyt oirekyselyt käydään läpi käyttäjien kanssa. Työntekijöiden oirekyselyt kaupunki tilaa Pirte työterveys- ja lääkärikeskukselta ja niitä on työntekijöille esittelemässä aina työterveyslääkäri. Oppilaille oirekyselyitä on tehty vielä harkitummin,

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

johtuen kyselyiden epäluotettavuudesta ja huonosta vastausprosentista. Ne on teetetty Terveiden ja hyvinvoinnin laitoksella. Oppilaille tehdyistä oirekyselyistä on tiedotettu koulujen rehtoreiden kautta suoraan koteihin.

Tulossa olevat perusparannus- ja uudisrakentamishjelmat käsitellään asianomaisissa lautakunnissa sekä kaupunginvaltuustossa ja päätökset ovat kuntalaisten nähtävillä pöytäkirjojen liitteissä. Lisäksi paikalliset lehdet ja tiedotusvälineet kertovat tulevista rakennushankkeista melko laajasti. Myös Tilapalveluiden nettisivuilla esitellään tulevat isommat rakennushankkeet.

Tiedoksi

Kh

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 530

Valtuustoaloite Tampereen väestökehityksen selvittämiseksi alueittain - Veikko Vallin

TRE:1500/10.00.01/2021

Valmistelija / lisätiedot:
Reija Linnamaa

Valmistelijan yhteystiedot

Kaupunkitietopäällikkö Johanna Ahlgrén-Holappa, puh. 044 431 4159,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 5144 884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Veikko Vallinin valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aiheutta toimenpiteisiin.

Perustelut

Valtuutettu Veikko Vallin esittää 22.2.2021 jättämässään aloitteessa, että Tampereen kaupunki tekee päätöksen selvityksen laatimisesta, josta käy ilmi kaupungin asuinalueiden väestöpohjan muutokset vuoden 2015 jälkeen vuoteen 2020 asti siten, että selvityksestä voidaan nähdä sekä asuinalueiden väestömäärän muutokset että eri kieliryhmien osuudet. Perusteluinaan valtuutettu esittää, että Tampereen asukkailla on oikeus tietää, mihin suuntaan heidän kaupunkinsa ja naapurustonsa on kehittymässä, jotta he voivat tehdä tosiasioihin perustuvia päätöksiä oman ja perheensä asuinympäristön suhteen. Lisäksi Vallin perustelee aloitettaan sillä, että vaikka segregaatiotilanne ei Tampereella ole vielä niin huono, kuin Etelä-Suomen suuremmissa kaupungeissa, niin kehityssuunta on kuitenkin selvä, kun tarkastelemme muutoksia rehellisesti. Valtuutettu Veikko Vallinin aloitteen mukaan on tärkeä pysyä tilanteen tasalla ja pyrkiä reagoimaan kielteisiin ilmiöihin hyvissä ajoin ja mielellään ennakkoon.

Kuntalain 29 §:n mukaisesti kunnan toiminnasta on tiedotettava asukkaille, palvelujen käyttäjille, järjestöille ja muille yhteisöille. Kunnan tulee antaa riittävästi tietoja kunnan järjestämisestä palveluista, taloudesta, kunnassa valmistelussa olevista asioista, niitä koskevista suunnitelmista, asioiden käsittelystä, tehdyistä päätöksistä ja päätösten vaikutuksista.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Kunnan on tiedotettava, millä tavoin päätösten valmisteluun voi osallistua ja vaikuttaa. Kunnan on huolehdittava, että toimielinten käsittelyyn tulevien asioiden valmistelusta annetaan esityslistan valmistuttua yleisen tiedonsaannin kannalta tarpeellisia tietoja yleisessä tietoverkossa. Kunnan on verkkoviestinnässään huolehdittava, että salassa pidettäviä tietoja ei viedä yleiseen tietoverkkoon ja että yksityisyyden suoja henkilötietojen käsittelyssä toteutuu.

Lisäksi kuntalain 109 §:ssä säädetään, että kunnan järjestämiä palveluja sekä kunnan toimintaa koskevat keskeiset tiedot on julkaistava yleisessä tietoverkossa. Yleisessä tietoverkossa on kuntalain perusteella oltava saatavilla ainakin seuraavat tiedot: kuntastrategia; hallintosääntö; talousarvio- ja suunnitelma; tilinpäätös; tarkastuslautakunnan arviointikertomus; tilintarkastuskertomus; kuntien yhteistoimintaa koskevat sopimukset; konserniohje; luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden sidonnaisuusilmoitukset; luottamushenkilöiden palkkioiden ja korvausten perusteet sekä palveluista perittävät maksut.

Vaikka kaupungilla ei ole lakisääteistä velvoitetta julkaista yleisessä tietoverkossa väestötietoja tai tietoja eri kieliryhmistä, niin Tampereen kaupunki seuraa ja tarjoaa tietoa vieraskielisten asukkaiden määristä ja määrrien kehityksessä julkisissa tietolähteissään. Tampere.fi-sivustolla on saatavissa Ulkomaalaistaustaiset Tampereella -interaktiivinen julkaisu, jossa on nähtävissä ulkomaan kansalaisten ja vieraskielisten määrä sekä osuus Tampereen väestöstä 2000-2019. Vieraskielisiä on tarkasteltu myös ikäryhmittäin. Julkaisusta voi tarkastella yleisimpiä kansalaisuuksia ja kieliä ja niiden kehitystä vuosina 2008-2019. Halutessaan Tampereen tilannetta voi verrata ns. kuusikkokuntien tilanteeseen ja tästä vertailusta voi havaita Helsingin ja pääkaupunkiseudun kuntien eroavan hyvinkin paljon Tampereen tilanteesta. Julkaisussa on tietoa ulkomaalaistaustaisten ja vieraskielisten työllisyydestä, yrittäjyydestä, työmarkkina- ja perheasemasta, syntymävaltioista, määristä ja osuudesta päiväkodeissa, koululaisissa ja opiskelijoissa. Julkaisussa on tarkasteltu vieraskielisten määriä ja prosenttiosuuksia Tampereella myös alueittain (38 aluetta) sekä määrrien kehitystä alueittain vuosina 2002-2019. Ulkomaalaistaustaiset Tampereella -julkaisu on tällä hetkellä päivityksen alaisena sekä julkaisualustansa että tietojensa osalta, mutta se tarjoaa jo tällaisenaan laajasti informaatiota ulkomaalaistaustaisten ja vieraskielisten määrästä ja määrän kehityksestä eri näkökulmista.

Lisäksi tampere.fi-sivustolla julkaistu Väestö ja väestön muutokset -julkaisu sisältää tietoja Tampereen, kaupunkiseudun ja suurten kaupunkien väestöstä. Vuosilta 2000-2020 on saatavissa tietoja Tampereen ulkomaalaisista ja vieraskielisistä. Julkaisussa on tarkasteltuna 20 yleisintä ulkomaiden kansalaisuutta vuodesta 2016 vuoteen 2020 ja julkaisusta on mahdollisuus seurata näissä tapahtunutta muutosta. Myös 20 yleisintä vierasta kieltä sekä muutos kunkin kielen puhujien määrissä löytyy samasta julkaisusta vuodesta 2016 alkaen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tampereen kaupunki noudattaa EU:n yleistä tietosuoja-asetusta sekä Suomen väestötilastoista vastaavan Tilastokeskuksen linjauksia tietojen suojaamisesta. EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen mukaan arkaluonteisia tietoja ovat erityiset henkilötietoryhmät kuten rotu tai etninen alkuperä sekä erityisen tarkkaa suojaamista edellyttävät tiedot kuten kieli, kansalaisuus, syntyperä tai synnyinmaa. Tilastokeskuksen linjausten mukaisesti, jos paljastumisriski on olemassa, tulee esimerkiksi taulukossa olevat henkilötiedot suojata riittävästi. Paljastumisriskiä arvioitaessa huomioidaan tietojoukon arkaluonteisia tietoja sisältävät muuttajat, pienet solu- ja luokkafrekvenssit, perusjoukon suuruus, muuttajien määrä sekä tilastointialueen koko ja sijaintitarkkuus. Tietojen suojaustarvetta arvioitaessa on huomioitava myös, käytetäänkö tilastoinnissa perusjoukkona tiettyä väestön erityisryhmää kuten esimerkiksi ulkomaalaiset. Tilastointialueen koon pienetessä myös tilastoitavien yksiköiden määrä vähenee. Kuntapohjaiset tilastotkin voivat sisältää paljastumisriskin silloin, kun alueen perusjoukko on pieni. Koko kuntaa pienempien alueiden tilastoinnissa paljastumisriski on aina mahdollinen. Tämän vuoksi asuinaluekohtaisia (kaupunginosittaisia) tietoja yksittäisten kieliryhmien osuuksista Tampereella ei voida julkaista, mutta julkisesti kielitiedot ovat saatavilla kaupunkitasolla. Aluetasoiset tiedot ovat kuitenkin saatavissa vieraskielisten määristä ja osuuksista siten kuin se on tietosuojasäännösten puitteissa mahdollista esittää. Edellä esitetyn johdosta Tampereen kaupungilla ei ole jo olemassa olevien julkaisujen lisäksi tarvetta eikä joiltain osin edes mahdollisuutta tehdä julkiseksi aiottua selvitystä kaupungin asuinalueiden väestöpohjan muutoksista vuosilta 2015 - 2020 siten, että selvityksestä voitaisiin nähdä sekä asuinalueiden väestömäärän muutokset että eri kieliryhmien osuudet asuinalueittain.

Tiedoksi

Veikko Vallin, Johanna Ahlgrén-Holappa, Reija Linnamaa

Liitteet

1 Valtuustoaloite - Veikko Vallin

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 531

Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus

Päätös

Päätösehdotus hyväsyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Perustelut

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraava pöytäkirja:

- asunto- ja kiinteistölautakunnan 27.10.2021

sekä seuraavat viranhaltijapäätökset:

Apulaispormestari, Sosiaali- ja terveyslautakunta (2021 - 2023)

§ 13 Lausunto ehdotuksesta lähestymiskiellon tehostamiseksi, 29.10.2021

§ 14 Lausunto eduskunnan oikeusasiamiehen kanslialle, 29.10.2021

§ 15 Lausunto sosiaali- ja terveydenhuollon asiakastietojen käyttöoikeuksia koskevasta asetuseräluonnoksesta, 29.10.2021

§ 16 Selvityksen antaminen aluehallintovirastolle, 29.10.2021

§ 17 Selvityksen antaminen aluehallintovirastolle, 03.11.2021

Hankejohtaja

§ 94 Valokaapelin asennustyön tilaaminen Eltel Networks Oy:ltä, 02.11.2021

Johtaja, elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualue

§ 148 Osallistuminen vuoden 2021 Barcelonan Smart City Expo - tapahtumaan 16.-18.11.2021, 29.10.2021

§ 149 Elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualueen toimintasääntö, päivitys, 01.11.2021

§ 153 Tampereen kaupungin osallistuminen Artista Filmi Oy:n Pelle Hermanni -tuotannon tukemiseen, 03.11.2021

Johtaja, kaupunkiympäristön palvelualue

§ 108 Härmälän alueen saneeraukset 2021 – 2022 , 01.11.2021

Johtaja, sosiaali- ja terveystieteiden palvelualue

§ 61 Nuorten Ystävät -palvelut Oy:n sulautuminen Hoivatie Oy:öön, 01.11.2021

§ 62 Sosiaali- ja terveystieteiden palvelualueen vuosisuunnitelman 2021 muuttaminen (vastaanottopalvelut), 01.11.2021

§ 63 Kotitori-sopimuksen laatupalkkioiden ja bonuksen maksaminen v. 2021, 02.11.2021

Konsernijohtaja

§ 137 Kiinteistö Oy Tampereen Monitoimiareenalle myönnettävän lainan

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

velkakirjan hyväksyminen, 02.11.2021

§ 134 Whistleblower-direktiivin mukaisen ilmoituskanavan perustamista valmistelevan työryhmän määräajan jatkaminen, 28.10.2021

§ 135 Palvelualueiden johtajien ja konserniyksiköiden johtajien varahenkilöt, 02.11.2021

§ 136 Keskusverolautakunnan ennakkoratkaisu, 02.11.2021

Pelastusjohtaja

§ 113 Ensikertaisen kalustuksen hankinta Hämeenkyrön paloasemalle, 01.11.2021

§ 114 Harjakeräyslaitteen hankinta, 02.11.2021

Pormestari

§ 117 Tampereen Vesi Liikelaitoksen johtokunnan jäsenten osallistuminen Vesihuoltolaitoksen hallitus- ja johtokuntakoulutukseen , 01.11.2021

§ 118 Tampereen Veden johtokunnan tutustumismatka Hämeenlinnan Seudun Vesi Oy:n Ahveniston tekopohjavesilaitokseen, 01.11.2021

§ 119 Tampereen kaupungin lausunto hallituksen esitysluonnoksesta työllisyyden edistämisen kuntakokeilusta annetun lain muuttamisesta , 01.11.2021

§ 120 Lautakuntien, lautakuntien asettamien jaostojen ja johtokuntien puheenjohtajien koulutus 4.11.2021, 03.11.2021

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja

§ 17 Sijoitusraportointipalvelun hankinta JAY Solutions Oy:ltä, 04.11.2021

Strategiajohtaja

§ 46 Sopimus LiveX aitiomyynnin työkalun käytöstä pitkäaikaisvuokralaisen aitioiden hallinnoimisessa ja jälleenvuokrauksessa KOY Tampereen Monitoimiareenan tapahtumissa, 28.10.2021

Talousjohtaja

§ 15 Laskujen maksuehdot ja maksuajan lykkäykset laskutusoperaattorin vaihdon teknisten ongelmien takia, 03.11.2021

Tietohallintojohtaja

§ 163 Palvelumuotoilun asiantuntijapalveluiden hankinta tietohallinnon kysyntävaiheen kehittämisen tueksi , 29.10.2021

§ 157 SQL Server ja Windows 2012 päivitykset, Tampereen seutu -projekti, 28.10.2021

§ 158 Axiell Arena tietojärjestelmän käyttö-, tuki- ja ylläpitosopimuksen irtisanominen PIKI-kuntien osalta, 28.10.2021

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 532

Tiedoksi merkittävät asiat

TRE:7533/00.01.03/2020

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Päätösehdotus oli

Merkitään tiedoksi.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden palvelujohtaja Mari Patroselle sekä hankintapäällikkö Virva Palomäelle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa kohdan 6) käsittelyn aikana.

Perustelut

- 1) Pirkanmaan liitto on lähettänyt kaupungille Pirkanmaan maakuntahallituksen esityslistan 8.11.2021 (TRE:226/00.03.01/2021). Esityslista ja pöytäkirja ovat luettavissa kokonaisuudessaan internetissä osoitteessa <http://pirkanmaajulkaisu.ktweb.fi/>
- 2) Pirkanmaan sairaanhoitopiiri on lähettänyt kaupungille Pirkanmaan sairaanhoitopiirin hallituksen suunnittelukokouksen esityslistan 8.11.2021 (TRE:161/00.03.01/2021). Esityslistat ja pöytäkirjat ovat luettavissa kokonaisuudessaan internetissä osoitteessa https://www.tays.fi/fi-FI/Sairaanhoitopiiri/Hallinto_ja_paatokseteko/Esityslistat_ja_poytakirjat/
- 3) Lautakuntiin menossa olevia asioita:
 - sosiaali- ja terveyslautakunta 10.11.2021
 - Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 10.11.2021
- 4) COVID-19-pandemian ja koronarokotusten tilannekuva
- 5) Ympäristöministeriö on myöntänyt Tampereen kaupungille "Julkisen puurakentamisen edelläkävijä 2021" kunniamaininnan, jonka johtaja Mikko Nurminen on vastaanottanut 4.11.2021.
- 6) Keskusta-alueen kotihoidon tilannekatsaus

Liitteet

- 1 Maakuntahallituksen asialista 8.11.2021
- 2 PSHP hallituksen suunnittelukokouksen asialista 8.11.2021

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Muutoksenhakukielto

§517, §518, §519, §520, §523, §524, §525, §526, §527, §528, §529, §530, §531, §532

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§521, §522

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asiointin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.